

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Nombre de conseillers en exercice : 15
Nombre de conseillers présents : 11
Nombre de conseillers votants : 14

Le dix-huit Janvier deux mil vingt-quatre, à vingt heures, le Conseil Municipal de la commune de VILLEMONTAIS s'est réuni en session ordinaire, à la salle de la Mairie de Villemontais sous la présidence de Madame GAUME Marie Françoise

Date de convocation du conseil municipal : le 11 Janvier 2024

Etaient présents : GAUME Marie-Françoise, Maire, NERON Pascal, Adjoint, GAUDARD Bernard, GUICHERD Cyril, Conseillers Délégués- BASSOT Christine — CORNET-MONAT Béatrice- ROUCHON Dominique - MOULLER Annie - NERON Sylvie - CUISSET Betty- PROVOST Eric

Etaient excusés : LASSAIGNE Sébastien qui a donné pouvoir à GUICHERD Cyril
ALLEGRE Jean Marc qui a donné pouvoir à NERON Pascal
TRAVARD Patricia qui a donné pouvoir à Marie Françoise GAUME
BELOT Jean Luc

Secrétaire de séance : GAUDARD Bernard

OBJET : LOCATION F1 AU-DESSUS DE LA MAIRIE : MONTANT DU LOYER ET CAUTION

Madame le Maire rappelle au conseil municipal qu'au-dessus de la Mairie il y a un appartement de 40 m2. Le dernier locataire est parti le 31 Janvier 2023. Le montant du loyer était de 248.39 €.

Madame le Maire propose un montant de 248.39 € pour le prochain locataire.

Le montant du loyer sera révisé tous les ans au 1er janvier de chaque année d'après la variation de l'indice de référence des loyers de l'INSEE (IRL) (référence 2^e trimestre)

Une caution de 248 €, correspondant à un mois de loyer, est demandée.

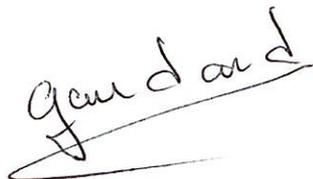
Le Conseil Municipal entendu l'exposé de Madame le Maire et à l'unanimité de ses membres :

- Accepte le loyer de 248.00 € pour le F1 au-dessus de la mairie,
- dit qu'une caution de 248.00 € sera demandée (correspondant à un mois de loyer)
- Dit que le montant du loyer sera révisé tous les ans au 1er janvier de chaque année d'après la variation de l'indice de référence des loyers de l'INSEE (IRL) (référence 2^e trimestre)
- Donne pouvoir à Madame le Maire pour signer toutes pièces utiles à cette location.

Au Registre, tous les membres présents ont signé,
Copie conforme au Registre

La secrétaire de séance,

GAUDARD Bernard



Fait à Villemontais, 18 Janvier 2024
Le Maire,

GAUME Marie Françoise

