

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Nombre de conseillers en exercice : 15
Nombre de conseillers présents : 10
Nombre de conseillers votants : 14

Le six Juillet deux mil vingt-trois, à vingt heures, le Conseil Municipal de la commune de VILLEMONTAIS s'est réuni en session ordinaire, à la salle de la Mairie de Villemontais sous la présidence de Madame GAUME Marie Françoise

Date de convocation du conseil municipal : le 1 juin 2023

Etaient présents : GAUME Marie-Françoise, Maire, NERON Pascal, Adjoint, GAUDARD Bernard, ALLEGRE Jean Marc Conseillers Délégués
PROVOST Eric – MOULLER Annie – ROUCHON Dominique - CORNET-MONAT Béatrice- NERON Sylvie – CUISSET Betty

Etaient excusés : TRAVARD Patricia qui a donné pouvoir à GAUME Marie Françoise
GUICHERD Cyril qui a donné pouvoir à CUISSET Betty
BELOT Jean Luc qui a donné pouvoir à NERON Pascal
BASSOT Christine qui a donné pouvoir à NERON Sylvie
LASSAIGNE Sébastien

Secrétaire de séance : ROUCHON Dominique

OBJET : AVENANT N° 1 BAIL DE GRE A GRE LOCATION F1 A MADAME BERRY Lana

Madame le Maire explique au conseil municipal que le bail de gré à gré n° 01LOYER établi avec Madame BERRY Lana pour le F1 situé au 28 Avril 2023, comportait une erreur quant à l'article 4 : révision. En effet, il était stipulé que le montant du loyer sera révisé tous les ans au 1^{er} janvier de chaque année d'après la variation de l'indice INSEE du coût de la construction : moyenne des 4 derniers indices connus.

Or, cet indice n'existe plus et est remplacé par l'indice de référence des loyers de l'INSEE (IRL).

Le conseil municipal, entendu l'exposé de Madame le Maire est à l'unanimité de ses membres :

- accepte l'avenant n° 1 du bail de gré à gré pour la location F1 à Madame BERRY Lana.

- autorise Madame le Maire à signer le bail.

Au Registre, tous les membres présents ont signé,
Copie conforme au Registre

La secrétaire de séance,

ROUCHON Dominique

Fait à Villemontais, 06 Juillet 2023
Le Maire,

GAUME Marie Françoise

